

ANEXO 11

*“PROCEDIMIENTO GENERAL DE MANTENIMIENTO,
INSPECCIONES OFICIALES Y MÉTODOS DE RESCATE
EN APARATOS ELEVADORES”*

(Aprobado en el Comité de Seguridad y Salud de 13-04-2007)

v. Epígrafe 11.1

ANEXOS ACTUALIZADOS: PUEDE
CONSULTAR Y DESCARGARSE LOS
ANEXOS CITADOS EN EL PLAN A
TRAVÉS DE:

<http://goo.gl/ljzbYO>





ÍNDICE

	Página
1.- INTRODUCCIÓN.....	2
2.- OBJETIVOS.....	2
3.- CRITERIOS LEGALES.....	2
4.- ÁMBITO DE APLICACIÓN.....	2
5.- ASPECTOS A CONSIDERAR.....	3
5.1.- MANTENIMIENTO.....	3
5.2.- REVISIONES OFICIALES.....	3
5.3.- SERVICIO 24 HORAS.....	3
5.3.1.- SISTEMAS DE TELECOMUNICACIÓN CON CENTRO DE CONTROL.....	3
6.- RIESGOS DE LOS APARATOS ELEVADORES.....	3
7.- OBLIGACIONES DEL PROPIETARIO.....	3
7.1.- ENCARGADOS.....	3
7.2.- FORMACIÓN.....	3
8.- INSTRUCCIONES DE ACTUACIÓN Y MÉTODO DE RESCATE.....	3
9.- RESUMEN DE ACTUACIONES.....	9



1.- INTRODUCCIÓN.

2.- CRITERIOS LEGALES.

- Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención.
- Resolución de 3 abril de 1997, de la Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial por la que se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas B.O.E. Nº 97 publicado el 23/4/1997. Corrección de errores: BOE Nº 123 de 23/5/1997.
- Resolución de 10 de septiembre de 1998, de la Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial , por la que se autoriza la Instalación de ascensores con máquinas en foso B.O.E. Nº 230 publicado el 25/9/1998.
- ITC-MIE-AEM-01: Ascensores electromecánicos:
 - Orden de 19 de diciembre de 1985, por la que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a ascensores electromecánicos B.O.E. Nº 12 publicado el 14/1/1986. Corrección de errores: BOE Nº 139 de 11/6/1986 y BOE Nº 169 de 16/7/1986.
 - Orden de 23 de septiembre de 1987, por la que se modifica la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a ascensores electromecánicos B.O.E. Nº 239 publicado el 6/10/1987. Corrección de errores: BOE Nº 114 de 12/5/1988

3.- OBJETIVOS

Establecer un procedimiento general de rescate de pasajeros que evite los riesgos que se derivan de esta operación.

4.- ÁMBITO DE APLICACIÓN

Personal de conserjería, Unidad Técnica, Mantenimiento y Servicio de vigilancia.



5.- ASPECTOS A CONSIDERAR (pendiente redacción UNIDAD TECNICA)

5.1.- Mantenimiento.

5.2.- Revisiones oficiales.

5.3.- Servicio 24 horas.

5.3.1.- Sistemas de telecomunicación con centro de control.

6.- RIESGOS DE LOS APARATOS ELEVADORES

6.1. Caída de personas al hueco.

6.2. Atrapamiento de personas.

7.- OBLIGACIONES DEL PROPIETARIO

7.1.- Encargados de ascensores.

7.2.- Formación

8.- INSTRUCCIONES DE ACTUACIÓN Y MÉTODO DE RESCATE

Se ha desarrollado un árbol de decisión de cinco pasos que sirve de ayuda rápida para escoger el método de rescate seguro más adecuado en función de las circunstancias.

Una vez seleccionado el paso adecuado, se describe con más detalle el "MÉTODO DE RESCATE".

No obstante, las siguientes reglas son básicas y se aplican en cualquier caso de rescate de pasajeros:

- 1) El interruptor principal debe ser cortado antes de rescatar a los pasajeros. Esta regla se aplica incluso si el ascensor se ha parado por un fallo de corriente.
- 2) No permita salir a los pasajeros si hay una abertura mayor de 30 cm. entre la parte inferior del faldón y el nivel de piso.
- 3) No abra las puertas hasta que alguien esté en el piso para ayudar a salir de la cabina a los pasajeros.



PASO 1

COMUNICACIÓN
CON LOS
PASAJEROS

- Pregunte
- De instrucciones
- Verifique las puertas y posición de cabina
- Informe

MÉTODO DE RESCATE

PASO 2

¿Puede poner de nuevo el ascensor en servicio normal?

SÍ

Ponga el ascensor en servicio normal y asegúrese que los pasajeros salen con seguridad

NO

PASO 3

¿Puede rescatar a los pasajeros de forma segura sin mover la cabina?

SÍ

Corte y bloquee el interruptor de fuerza y rescate a los pasajeros con seguridad.

NO

PASO 4

¿Puede mover la cabina con la corriente eléctrica?

SÍ

Mueva la cabina en revisión (botonera ERO) al próximo piso y rescate a los pasajeros con seguridad.

NO

PASO 5

¿Puede mover la cabina sin corriente eléctrica?

SÍ

- Corte y bloquee el interruptor de fuerza
- Mueva la cabina sin corriente al próximo piso y rescate a los pasajeros con seguridad.



UNIVERSIDAD
DE
CÓRDOBA

PASO 1: COMUNICACION CON LOS PASAJEROS

Identifíquese y explique a los pasajeros que están seguros y que se va a realizar el procedimiento de rescate para que puedan salir de la cabina de forma segura.

A. Pregunte:

- ¿Cuántos pasajeros están en la cabina?
- ¿Se encuentran todos los pasajeros bien?
- ¿Están las puertas de cabina abiertas o cerradas?
- Etc.

B. Dé instrucciones de:

- Tener la puerta de cabina cerrada (si es posible).
- Alejarse de las puertas.
- No tocar ningún botón, a no ser que se le indique.

C. Verifique las puertas y la posición de cabina

- Abra unos centímetros la puerta del piso más cercano a la cabina y verifique la posición de las puertas de cabina y la altura de la cabina respecto al piso.

D. Informe de los pasos que se van a seguir durante el proceso de rescate (Ejemplo: que quizá la cabina se va a mover a saltos y despacio, que puede ir en subida o bajada, etc) para que estén tranquilos.

PASO 2: PONER EN SERVICIO NORMAL

- Si es posible.
- En ocasiones se puede restablecer el servicio normal del ascensor que está parado después de analizar algunos puntos básicos. Las siguientes ideas pueden ayudarle a este objetivo:



A. Realice un rápido diagnóstico desde el cuarto de máquinas de la causa de la avería (dentro de sus posibilidades)

- Revise el estado del interruptor de alimentación, diferencial, fusibles, etc.
- Revise el estado de los relés y de los indicadores luminosos del cuadro, para determinar los fallos más típicos (puertas de piso, cabina, seguridades, etc.)
- Utilice, si la situación lo permite, otros medios de diagnóstico (voltímetro, útil de pruebas, etc.)

B. Resuelva el problema si es posible, y asegúrese que los pasajeros salen con seguridad

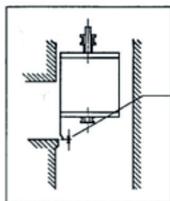
- ESTÁ PROHIBIDO UTILIZAR PUENTES TEMPORALES PARA RESOLVER AVERÍAS TENIENDO PASAJEROS ATRAPADOS EN EL INTERIOR DE CABINA.

PASO 3: DESPLAZAMIENTO AL PRÓXIMO NIVEL

- Si es posible.
- Si el ascensor no se puede poner fácilmente de nuevo en servicio.

A. Decida si los pasajeros pueden ser rescatados desde el piso más próximo sin mover la cabina. Esta decisión depende de los factores siguientes:

- ¿Está la cabina a una distancia segura del nivel de piso? Existen dos condiciones:



Sin hueco entre el faldón y la pisadera de la puerta o hueco inferior a 30 cm.

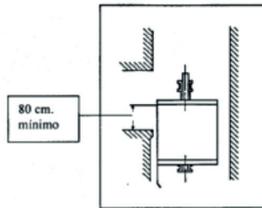
Cabina por encima de nivel de piso: En esta condición se considera distancia segura cuando no hay hueco entre el extremo del faldón y la pisadera de puerta o el hueco es inferior a 30 cm.



UNIVERSIDAD
DE
CÓRDOBA

Nota: Obviamente el nivel de seguridad aumenta en la medida que la pisadera de cabina está más cerca de la pisadera del piso.

Los faldones antiguos tienen alrededor de 25 cm y los nuevos alrededor de 75 cm.



Cabina por debajo de nivel de piso: En esta condición se considera distancia segura cuando hay como mínimo 80 cm de apertura entre el dintel de puerta de cabina y el nivel de piso.

Nota: Obviamente el nivel de seguridad aumenta en la medida que la pisadera de cabina está más cerca de la pisadera del piso.

Nota: No abra las puertas de piso hasta que haya alguien en el piso para ayudar a las personas a salir de la cabina. Si el desnivel entre cabina y piso es mayor de 30 cm se debe facilitar una escalera o similar para ayudar a los pasajeros a salir. Tenga la escalera disponible antes de abrir las puertas, ya que los pasajeros no esperarán a la escalera si las puertas están abiertas. Ayude siempre a salir a los pasajeros y preste especial atención a personas mayores y niños.

B. Si la cabina está en una posición segura para el rescate, proceda como sigue:

1. Corte el interruptor principal y ponga el útil de bloqueo.
2. Prepare la ayuda necesaria para el rescate (otras personas, escalera, etc)
3. Abra la puerta y ayude a los pasajeros a salir.



PASO 4: DESPLAZAMIENTO DE CABINA CON CORRIENTE EN OPERACIÓN DE RESCATE (BOTONERA ERO)

ERO: Emergency Rescue Operation (Operación de Rescate de Emergencia)

- Si es posible.
- Si el ascensor no se puede poner fácilmente de nuevo en servicio.
- Si los pasajeros no pueden ser fácilmente rescatados sin mover la cabina.

A. Para ascensores eléctricos e hidráulicos con botonera ERO

1. Ponga la botonera ERO del cuadro en la posición ERO y mueva la cabina hasta el nivel más próximo.
2. Corte el interruptor principal y coloque el útil de bloqueo.
3. Prepare la ayuda necesaria para el rescate.
4. Abra la puerta y ayude a los pasajeros a salir.

PASO 5: DESPLAZAMIENTO DE LA CABINA SIN CORRIENTE

- Si es posible.
- Si el ascensor no se puede poner fácilmente de nuevo en servicio.
- Si los pasajeros no pueden ser fácilmente rescatados sin mover la cabina.
- Si la cabina no se puede mover con la botonera ERO.

A. Para ascensores hidráulicos.

1. Localice la posición de la cabina en el hueco.
2. Corte el interruptor principal y coloque el útil de bloqueo.
3. Pida a los pasajeros que se coloquen separados de las puertas de cabina e infórmeles de la operación que va a realizar.
4. Pulse la válvula de bajada manual hasta que la cabina llegue al próximo nivel.



UNIVERSIDAD
DE
CÓRDOBA

5. Prepare la ayuda necesaria para el rescate.
6. Abra la puerta y ayude a salir a los pasajeros.

B. Para ascensores eléctricos.

- Siga los puntos 1, 2 y 3 mencionados anteriormente.
- Siga el procedimiento concreto explicado en el panfleto de "Rescate de Emergencia" que se encuentra en el cuarto de máquinas.
- Algunos aspectos clave comunes a todos los equipos que debe siempre recordar son:
 - La dirección de movimiento de la cabina depende de la carga.
 - Verifique la posición de la cabina por el medio disponible (marcas en cables, señales luminosas, indicación del selector mecánico, etc).

9.- RESUMEN DE ACTUCIONES

En Córdoba a 9 de Febrero de 2007